

ZENTRAL WOHNEN & LEBEN IN DER MARKTSTRASSE 40

Verkaufspreisliste

An der Marktstraße 40 entstehen 14 komfortable Eigentumswohnungen in zentraler Stadtlage. Die WGG realisiert ein nach Süden ausgerichtetes Wohnhaus mit vier Etagen – 12 kompakte Wohnungen, teilweise mit Gartenanteil und zwei großzügige 4-Zimmer-Dachgeschosswohnungen.

Das Gebäude verfügt über eine schwellenfrei zugängliche Tiefgarage.

Das im Kfw55 Standard errichtete Gebäude verfügt über eine umweltfreundliche Heizungsanlage, ohne fossile Energieträger.

- Bitte erfragen Sie den aktuellen Stand der Verfügbarkeit.
- Der Leistungsumfang bestimmt sich nach der notariellen Baubeschreibung.

Fertigstellung geplant für Ende 2024

www.wgg.de/m40/

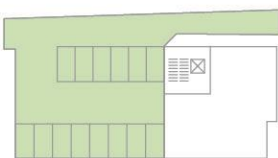
m40



EG/ 1.OG/ 2.OG/



DG/



TG/

| OBJEKT | LAGE | ZI | WFL | PREIS | STATUS |
|--------|--------|----|--------|---------|------------|
| 01 | EG A | 2 | 66,35 | | verkauft |
| 02 | EG B | 2 | 52,30 | | verkauft |
| 03 | EG C | 3 | 74,35 | | verkauft |
| 04 | EG D | 2 | 66,35 | 321.800 | vorgemerkt |
| 05 | 1.OG A | 2 | 66,35 | | verkauft |
| 06 | 1.OG B | 2 | 52,30 | | verkauft |
| 07 | 1.OG C | 3 | 74,35 | 361.100 | reserviert |
| 08 | 1.OG D | 2 | 66,35 | | verkauft |
| 09 | 2.OG A | 2 | 66,35 | | verkauft |
| 10 | 2.OG B | 2 | 52,30 | 260.200 | reserviert |
| 11 | 2.OG C | 3 | 74,35 | 370.000 | vorgemerkt |
| 12 | 2.OG D | 2 | 66,35 | 330.200 | reserviert |
| 13 | DG E | 4 | 122,31 | 642.200 | verfügbar |
| 14 | DG F | 4 | 119,87 | 629.600 | vorgemerkt |
| SP | TG | | | 25.000 | |

Wohnflächen in m² / m²-Angaben sind ca.-Werte / Preise in Euro

→ Ein Projekt der **WGG**



Webseite der WGG
www.wgg.de/m40/



Link zum Objekt auf
Google Maps

Ihre Ansprechpartner

Andreas Wenzel

07161 6008-34 / wenzel@wgg.de

Benjamin Kreibich

07161 6008-74 / kreibich@wgg.de