

Ihr Einsatz für attraktives Wohnen in Göppingen. Wir suchen Sie:

Sachbearbeiter/Fachkraft Immobilienwirtschaft Vollzeit (m/w/d)



Als kommunales Wohnungsunternehmen in Partnerschaft mit der Stadt Göppingen verwalten wir rund 2.000 Wohnungen im Eigenbestand und ca. 1.000 Wohnungen für andere Eigentümer. Unsere Kernaufgabe ist die Versorgung breiter Bevölkerungsgruppen mit Wohnraum. Mit Neubau und Modernisierungen leisten wir Stadtentwicklung und bleiben durch Mieterbetreuung sowie Wohnungseigentumsverwaltung mit unseren Kunden in Verbindung.

Im Zuge einer Nachfolgeregelung aufgrund eines bevorstehenden Renteneintritts suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt Ihre Unterstützung als Sachbearbeiter (w/m/d) im Bereich Immobilienwirtschaft, insbesondere Bewirtschaftung und Objektbetreuung.

Ihr neues Betätigungsfeld

- Bewirtschaftung der Liegenschaften, inklusive regelmäßiger Objektbegehungen
- Bearbeitung von Schadensmeldungen vom Eingang bis zur Beauftragung, Überwachung und Abrechnung von Handwerksunternehmen bzw. externen Dienstleistern
- Einholung von Angeboten für Handwerkerleistungen, Vergabe der Gewerke in Abstimmung mit der Teamleitung und die Abnahme von Handwerkerleistungen
- Bearbeitung der täglichen telefonischen und schriftlichen Korrespondenz mit unseren Kunden, unserem Hausservice, Handwerkern und weiteren Dienstleistern
- Terminplanung und -überwachung, Rechnungsprüfung, Nachverfolgung der Notrufmeldungen (Call & Surf), Archivierung
- Planung und Steuerung der Hausmeisterleistungen

Ihr Profil

- Erfolgreiche Berufsausbildung als Immobilienkauffrau/-mann (m/w/d) bzw. ein Studium im Bereich der Immobilienwirtschaft oder eine vergleichbare Ausbildung
- Gute kaufmännische und wohnungswirtschaftliche Kenntnisse mit bautechnischem Grundverständnis
- Gute EDV-Kenntnisse in Microsoft-Office, Erfahrungen mit Wodis Sigma sind von Vorteil
- Kundenorientiertes Verhalten sowie selbständiges und eigenverantwortliches Arbeiten
- Guter und sicherer Ausdruck in der deutschen Sprache in Wort und Schrift
- Führerschein Klasse B

Ihr Gewinn

- Eine abwechslungsreiche Tätigkeit im eingespielten Team von rund 40 Mitarbeitern, flexible und mitarbeiterfreundliche Arbeitszeitregelungen mit Zeitausgleich, angemessene Vergütung, betriebliche Altersvorsorge und Weiterbildungsmöglichkeiten

Wir freuen uns über Ihre aussagekräftige Bewerbung mit Lebenslauf, Zeugnissen sowie Angaben zu Gehaltsvorstellung und Eintrittstermin unter bewerbung@wgg.de



Informationen zum Datenschutz finden Sie auf unserer Webseite www.wgg.de/impressum-datenschutz oder senden wir Ihnen auf Anfrage gerne zu.

